



**IMMOBILIER**  
COMPAGNIE FONCIÈRE SA

### **Commune**

La petite ville de Bulle, chef-lieu du district de la Gruyère, possède toutes les commodités souhaitées. Réputée pour être l'une des plus attractives de ces dernières années en Suisse, sa proximité avec la montagne et sa situation géographique est idéale pour relier les principales villes et aéroports de Suisse, Genève et Zurich.

Les écoles de Bulle ont également la réputation d'avoir les niveaux d'éducation les plus hauts de Suisse Romande.

Bulle fournit également de nombreuses possibilités de loisirs sportifs et culturels pour les adolescents et les adultes (musée, bowling, karting, piscine, minigolf, tennis, ...).

### **Commerces**

En ville de Bulle se trouvent toutes sortes de magasins, des boutiques de modes, des commerces de détail et des grandes surfaces commerciales (Coop, Migros, Aldi, Lidl, Denner, Jumbo, etc.), ainsi que plusieurs cafés, restaurants, sociétés de sports.

### **Transports**

Le quartier se trouve à quelques minutes du centre-ville et de la gare de Bulle.

Le nouveau réseau de bus "Mobul" vous permet d'accéder facilement à tous les secteurs de la ville, ainsi qu'aux villages environnants, dont Morlon, Riaz, La Tour-de-Trême et Vuadens.

Depuis la gare de Bulle, la ligne du train RER vous permet d'accéder aisément par voie directe à Romont - Fribourg - Berne - Lucerne - Zürich, ainsi qu'à Lausanne - Genève.

Vous pouvez également circuler toutes les heures direction Intyamont par le biais du train TPF Bulle-Montbovon. A 20 min. de Bulle, la gare de Montbovon offre des liaisons ferroviaires pour Gstaad, puis Interlaken, ainsi que pour Montreux puis vers Lausanne et Genève.